



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Красноярскому краю
(Управление Росреестра по Красноярскому краю)

Дубровинского ул., д. 114, г. Красноярск, 660021, тел. (391) 258-06-01, факс (391) 258-06-10
E-mail: kras@24.govserv.ru ОГРН 1042402980290 ИНН/КПП 2466124510/246601001

Красноярский край, ЗАТО Железногорск,
г. Железногорск, пр. Курчатова, 48А
(место составления акта)

28 сентября 2017 г.
(дата составления акта)

16 час 30мин
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора),
органом муниципального контроля юридического лица,
индивидуального предпринимателя

№ 3

По адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, п. Подгорный, ул. Кировская, 5А
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения заместителя руководителя Управления Росреестра по Красноярскому краю Е.В. Варфоломеевой о проведении плановой выездной проверки от «27» июня 2017 г. № 3901, распоряжения заместителя руководителя Управления Росреестра по Красноярскому краю Е.В. Варфоломеевой от 26.09.2017г № 6055 «О внесении изменений в распоряжение Управления Росреестра по Красноярскому краю от 27.06.2017г № 3901 «О проведении плановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя»

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая выездная проверка в отношении:

(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения "Детский сад № 31 «Колокольчик», (далее – МБДОУ «Детский сад № 31 «Колокольчик»), ОГРН 1022401406103, ИНН 2452022081, место нахождения: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Мира, д.8А

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

28 сентября 2017 г. с 15 час. 00 мин. до 16 час. 30 мин. Продолжительность: 1 час.30мин.

"__" __ 20__ г. с __ час. __ мин. до __ час. __ мин. Продолжительность: __

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки:

1 день/1 час30мин
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Железногорским отделом Управления Росреестра по Красноярскому краю (662970, г. Железногорск, пр. Курчатова, 48А, тел. (3919) 76-61-01)

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы):

(заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: согласование при проведении плановой проверки не требуется.

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: заместитель главного государственного инспектора города Железнодорожского по использованию и охране земель, главный специалист-эксперт Железнодорожского отдела Управления Росреестра по Красноярскому краю Заливаина Татьяна Владимировна.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указывается фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: заведующая МБДОУ «Детский сад № 31 «Колокольчик» Кузьмина Нина Анатольевна (Распоряжение администрации ЗАТО г. Железнодорожского от 11.01.2010г № 4р-лс «О назначении на должность заведующего МДОУ «Детский сад № 31 «Колокольчик» Н.А. Кузьминой»), Распоряжение администрации ЗАТО г. Железнодорожского от 31.12.2014г № 258р-лс «О продолжении работы в должности заведующего МБДОУ № 31 «Колокольчик» Н.А. Кузьминой», в связи со сменой типа учреждения.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки установлено:

Постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожского от 28.03.2017г № 570 «О реорганизации МБДОУ «Детский сад № 31 «Колокольчик», МБДОУ «Детский сад № 31 «Колокольчик» было реорганизовано путем присоединения к нему МБДОУ «Детский сад № 33 «Золотой петушок», которое прекратило свою деятельность 28.07.2017г путем реорганизации в форме присоединения.

Земельный участок с кадастровым номером 24:58:0801003:6, расположенный по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железнодорожского, п. Подгорный, ул. Кировская, 5А, сформирован, дата присвоения кадастрового номера: 26.12.2005г, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации нежилого здания детского сада №33 "Золотой петушок», площадь по результатам межевания составляет 6414 кв.м. (выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) от 28.07.2017г № КУВИ-002/2017-285213).

На земельный участок в ЕГРН зарегистрированы права:

- 1) собственность ЗАТО Железнодорожского Красноярского края, номер регистрации: 24-24/012-24/012/001/2015-7235/1, дата регистрации: 26.05.2015 г;
- 2) постоянное (бессрочное) пользование, правообладатель: МБДОУ «Детский сад № 33 «Золотой петушок», номер регистрации: 24-24-12/009/2009-672, дата регистрации: 25.09.2009г.

На земельном участке расположено: 2-х этажное здание детского сада (ул. Кировская, 5А), здание склада (ул. Кировская, 5Б).

На территории детского сада находятся шесть игровых площадок с верандами, с игровым инвентарем, территория благоустроена, обустроены газоны, клумбы, посажены деревья кустарники, сделаны дорожки с асфальтовым покрытием.

По периметру участок огорожен капитальным ограждением: железные пролеты (сетка) территория охраняется (сторож).

В ходе проверки проводилось обследование земельного участка, обмер площади проводился металлической рулеткой PR100/5, (свидетельство о поверке 15.11.2016г № 057020750) фотографирование объектов фотоаппаратом Canon PowerShot A430).

Распоряжением администрации ЗАТО г. Железнодорожского Красноярского края от 23.10.2008г № 959р-з, земельный участок (категория земельного участка – земли населенных пунктов) площадью 6414 кв.м., кадастровый номер 24:58:0801003:6, расположенный по адресу Красноярский край, ЗАТО Железнодорожского, п. Подгорный, ул. Кировская, 5А, был предоставлен для эксплуатации нежилого здания детского сада № 33 «Золотой петушок» в постоянное (бессрочное) пользование МДОУ № 33 «Золотой петушок».

Здание детского сада принадлежит МБДОУ № 33 «Золотой петушок», на праве оперативного управления (номер регистрации: 24-24-12/016/2008-436, дата регистрации: 02.10.2008г), здание склада принадлежит МБДОУ № 33 «Золотой петушок», на праве оперативного управления (номер регистрации: 24-24/012-24/012/005/2016-3605/1, дата регистрации: 12.07.2016).

На период проведения проверки земельный участок используется в соответствии с целевым и разрешенным использованием, при наличии правоустанавливающих документов на землю, нарушений земельного законодательства не выявлено.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, **внесена** (заполняется при проведении выездной проверки):



(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

1. Фототаблица от 28.09.2017г;
2. Схематический чертеж земельного участка от 28.09.2017г;

Подписи лиц, проводивших проверку:  _____

Т.В. Заливина

С актом проверки ознакомлен(а), второй экземпляр акта со всеми приложениями получил(а):



(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« 18 » 09 2017г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного должностного лица, проводившего проверку)